

Ruoveden Kunta
Kunnanhallitus

Kaavamuutosmerkintä hakemus kiinteistölle 702-408-3-17

Pyydämme olkaisemaan omistamamme kiinteistön kaavamerkinnän Muroleen kylässä rek.nro. 702-408-3-17 / Lepistö.

Olemme ostaneet ko. maatalon tilakeskuksen v.2016 (karttaliite 1.), josta hyvin käy ilmi, että ko. tilalla on rakennuksia, joista myös olem kiinteistövero maksaneet. Tilakeskuksen ympärillä olevat pellot ovat myös omistuksessamme.

v.2017 tehdyssä kaavamuutoksessa ko. kiinteistö on merkitty metsäalueemmekä ole sitä silloin huomanneet (karttaliite 2.), Rakennustarkastus Aalto on käynyt paikanpäällä katsomassa nämä rakennukset. Liite 3. (kiinteistörek.ote v.2016)

Pyydämmekin kunnanhallitusta korjaamaan kaavavirheen kiinteistölle

Muroleessa 06.09.2019



MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE

(m = tutkimusmetsä)



MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE

Merkinnällä on osoitettu nykyiset maatilojen talouskeskusten alueet tai sellaisina toimineet.

Alueeseen liittyvä rantarakennusoikeus on huomioitu emätilatarkastelussa joten alueen käyttötarkoituksen muuttaminen erillispientalojen rakennuspaikaksi tai loma-asunnon rakennuspaikaksi on sallittu. Rantaan rajoittuvalla AM -alueella on korkeintaan 25 m2:n suuruisen rantasaunan rakennusoikeus ilman erillistä merkintää.

Rakentamisen ohjaus tulee tapahtua rakennusjärjestyksen mukaan.

