

Tekninen lautakunta

Aika 28.07.2020 15:00 - 16:50**Paikka** Ruoveden kunnanviraston valtuustosalii

Käsitellyt asiat

§	Liitteet	Otsikko	Sivu
23		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastajien valinta	3
24	1	Metsänmyynti 2020, uudistushakkuut	4
25		Metsänmyynti 2020, harvennushakkuut	5
26		Päiväkodin kalustehankinnat	6
27		Tiedoksiannot	7
28		Keskusteluasiat	8

Osallistujat

	Nimi		Lisätiedot
Läsnä	Jokinen Jyrki Kärkelä Irja Havanka Pentti Kymäläinen-Rikkonen Hanna Ojanen Tuula Pirttijärvi Pekka Neste Jouni Härkönen Mervi Apell Harri Juha Laaksonen Janne Lahtinen Aila Luikku	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen KH:n puheenjohtaja KH:n edustaja tekninen johtaja työnohjaaja, metsänhoitaja varajäsen sivistystoimenjohtaja	§ 24 ja 25 § 26
Poissa	Nieminen Usko Rekonen Riku Toivonen Outi Janne Westerholm	jäsen vs. kunnanjohtaja kiinteistöpäällikkö rakennustarastaja, työmaavalvoja	

Käsitellyt asia §§23 - 28

Allekirjoitukset

Jyrki Jokinen
puheenjohtaja

Harri Apell
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Ruovedellä 28.7.2020

Pekka Pirttijärvi

Pentti Havanka

**Pöytäkirja yleisesti
nähtävillä**

Interbet ja kunnantalo

Harri Apell
pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastajien valinta

TEKNLTK 28.07.2020 § 23

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on postitettu lautakunnan jäsenille vähintään neljä päivää ennen kokousta ja että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenmäärästä puheenjohtaja mukaan luettuna.

Teknisen lautakunnan kokouskutsu on lähetty sähköpostilla 23.7.2020.

Tekn. johtajan ehdotus Puheenjohtaja toteaa teknisen lautakunnan kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Pekka Pirttijärvi ja Pentti Havanka sekä varalle Irja Kärkelä.

Pöytäkirja tarkastetaan 29.7.2020 ja se pidetään nähtävillä 30.7.2020.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Metsänmyynti 2020, uudistushakkuut

TEKNLTK 28.07.2020 § 24

Vuoden 2020 talousarvioon sisältyy teknisen lautakunnan alaiseen toimintaan maa- ja metsätilat -tulosityksikkö, jonka toimintatulojen tavoitteeksi on asetettu 200 000 €.

Puumyynti tapahtuu pääosin kilpailuttamalla, lisäksi tuottoa saadaan talousmetsien ulkopuolelta mm. kaava-alueiden metsienharvennuksesta sekä tuulikaatokorjuista.

Ruoveden kunnan metsänhoitopalvelut ostetaan Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Pirkka ry:ltä. Metsänhoitoyhdistys on teknisen osaston ohjauksessa suorittanut vuoden 2020 puunmyyntitarjouskyselyn.

Uudistushakkuista on pyydetty tarjoukset seuraavilta metsätiloilta; Soini, Metsäpohtio, Nikkilä ja Haukkapelto. Uudistushakkuiden pinta-alat ovat yhteensä 18,1 ha, josta avohakkuita 14,1 ha ja siemenpuuhakkuita 4,0 ha.

Tarjouksia saatiin määräaikaan mennessä kaksi (UPM-Kymmene ja Metsäliitto) .

Tarjousten valintaperuste on kokonaistaloudellisesti paras tuottoarvio. Parhaan tarjouksen antoi Metsäliitto Osuuskunta arviohintaan 197.614 euroa.

Liitteenä leimausselosta ja hakkuualueen kartat. Tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Kunnan asiantuntijana kokouksessa Juha Laaksonen

Tekn. johtajan ehdotus Tekninen lautakunta päättää tilata vuoden 2020 uudistushakkuut Metsäliitto Osuuskunnalta.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Metsänmyynti 2020, harvennushakkuut

TEKNLTK 28.07.2020 § 25

Vuoden 2020 talousarvioon sisältyy teknisen lautakunnan alaiseen toimintaan maa- ja metsätilat -tulosityksikkö, jonka toimintatulojen tavoitteeksi on asetettu 200 000 €.

Puumyynti tapahtuu pääosin kilpailuttamalla, lisäksi tuottoa saadaan talousmetsien ulkopuolelta mm. kaava-alueiden metsienharvennuksesta sekä tuulikaatokorjuista.

Ruoveden kunnan metsänhoitopalvelut ostetaan Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Pirkka ry:ltä. Metsänhoitoyhdistys on teknisen osaston ohjauksessa suorittanut vuoden 2020 puunmyyntitarjouskyselyn.

Harvennushakkuista on pyydetty tarjoukset seuraavilta metsätiloilta; Soini, Nikkilä ja Vessari. Harvennushakkuiden pinta-alat ovat yhteensä 33,3 ha, josta ensiharvennusta on 1,5 ha.

Tarjouksia saatiin määräaikaan mennessä neljä (Biowatti, Metsäliitto, UPM Kymmene ja Stora Enso).

Tarjousten valintaperuste on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous valintaperusteena hinta.

Liitteenä leimausseloste ja hakkuualueiden kartat (liite sama kuin ed. pykälässä). Tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Kunnan asiantuntijana kokouksessa Juha Laaksonen.

Tekn. johtajan ehdotus Tekninen lautakunta käy keskustelun tarjousten tarjouspyynnön mukaisuudesta ja kokonaistaloudellisimmasta tarjouksesta. Päätösehdotus harvennushakkuiden myynnistä annetaan kokouksessa keskustelun jälkeen.

Teknisen johtajan kokouksessa antama ehdotus

Lautakunta hylkää saadut tarjoukset. Tarjoukset eivät ole vertailtavissa erilaisen katkentalaskennan vuoksi.

Lautakunta suorittaa harvennushakkuiden kilpailutuksen uudelleen ja täsmentää tarjouspyyntöä niin, että tarjoukset saadaan vertailukelpoisina seuraavan lautakunnan käsittelyyn.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päiväkodin kalustehankinnat

TEKNLTK 28.07.2020 § 26

Ruoveden kunnan talousarvioon sisältyvässä investointiohjelmassa on 170.000 euron varaus vuodelle 2020 ja 30.000 euron esitys vuodelle 2021 päiväkodin kalusteisiin ja varusteisiin.

Suurimman kuluerän muodostaa kalusteet. Sivistysosasto ja tekninen osasto on yhdessä kilpailuttanut päiväkodin kalusteet.

Kohteen hankinta muodoksi valikoitui käänteinen urakka (ns. ranskalainen urakka). Tässä mallissa valinta suoritetaan laadun, ei hinnan perusteella. Hankkeen toteutuminen edellyttää huolellista asiakirjalaadintaa, jotta laatu ym seikat voidaan luotettavasti arvioida. Kohteen kalustetoimituksen hankinta-arvoksi valittiin 100.000 euroa.

Hankinnasta julkaistiin Hilmassa julkinen tarjouspyyntö 12.6.2020. Tarjousaika päättyi 6.7.2020.

Tarjouspyyntömateriaalin pyysi viisi toimittajaa. Määräaikaan mennessä saatiin yksi tarjous. Tarjouksen antoi Woodi Oy.

Urakkatarjoukset avattiin ja käsiteltiin 7.7.2020. Valintaryhmään oli kutsuttu Jyrki Jokinen, Tapio Vaali, Aila Luikku, Anna-Maija Vehkaoja, Reetta Jarkko, Tuula Lehminiemi, Outi Toivonen, Janne Westerholm ja Harri Apell. Tilaisuudesta olivat poissa Jokinen, Vaali ja Toivonen. Puheenjohtajana toimi Harri Apell,

Saatu tarjous arvosteltiin laadun osalta. Tarjous täytti kaikilta osin tarjouspyynnön mukaiset vaatimukset, joten ryhmä hyväksyi osaltaan saadun tarjouksen.

Tarjouspyyntö ja tarjoukset toimitetaan erillisellä liitteellä ja ovat nähtävillä kokouksessa tuntia ennen kokouksen alkua.

Tekn. johtajan ehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy Woodi Oy:n tarjouksen päiväkodin hankinnoista.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksiannot

TEKNLTK 28.07.2020 § 27

Seuraava kokous 11.8.2020 klo 17.00, aiheena mm. poliklinikan peruskunnostuksen ja osasto 1 kansliamuutostöiden urakkatarjoukset.

Kirjaston vesikaton uusinta kuuluu vuoden 2020 investointiohjelmaan 80.000 euron määrärahavarauksella. Urakka on kilpailutettu ja työ on tilattu Rakennusliike Marko Aaltonen Oy:ltä urakkahintaan 82.300 euroa. Yhdeksän urakoitsijaa pyysi tarjouspyyntöaineiston ja viisi antoi tarjouksen. Valintaperuste oli edullisin hinta.

Visuveden koulun vesikattojen kunnostustyöt kuuluu vuoden 2020 investointiohjelmaan 20.000 euron määrärahavaraukselle. Urakka on kilpailutettu, tilattu ja tehty. Urakoitsija on Suomen Kattopinnoite.

Pyynikkilän renkituvan vesikattojen kunnostustyöt kuuluu vuoden 2020 investointiohjelmaan 30.000 euron määrärahavaraukselle. Työt on kilpailutettu ja alkaa viikolla 31. Urakoitsija on Suomen Kattopinnoite.

Tekn. johtajan ehdotus Tiedoksiannot merkitään tiedoksi.

Keskusteluasiat

TEKNLTK 28.07.2020 § 28

Keskusteltiin seuraavista asioista:

- MHY:n palveluiden ostot
- Laskuojien perkaus
- Puuttuvat katuvalot / Lahtisentie
- Haapasaaren tilanteesta
- Teollisuushallin muutostöistä
- Mökkiläisten saamisesta kuntaan vakituisiksi asukkaiksi.